

AJC

Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

545 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 147 m²

Surface terrain : 370 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

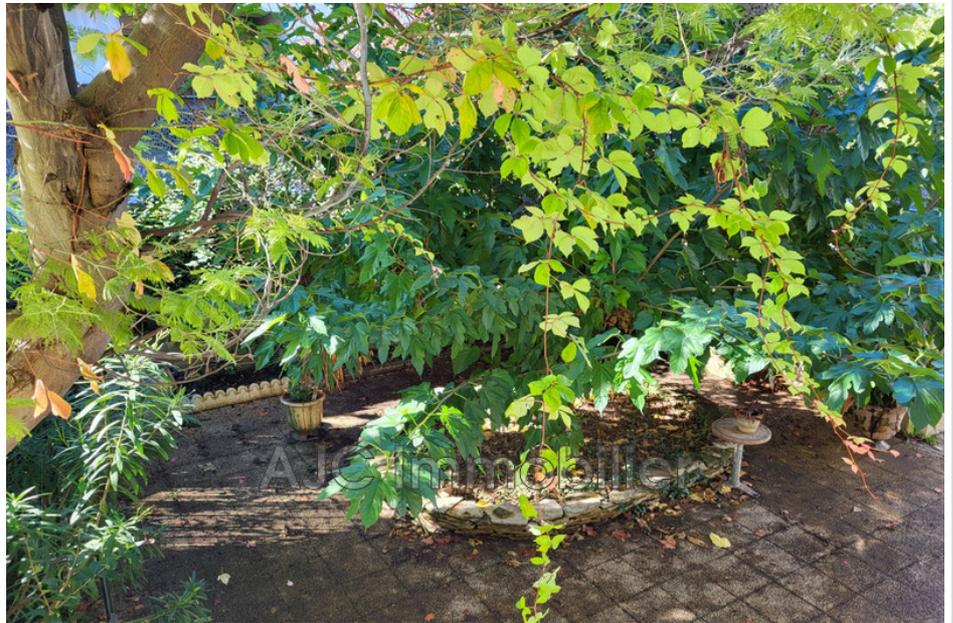
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Montpellier

OPPORTUNITÉ INVESTISSEUR OU PROFESSION LIBERALE. MAISON QUARTIER AGRICULTURE SUR DEUX NIVEAUX : AU RDC UN F2 DE 61.44M² + GARAGE DE 22M². À L'ÉTAGE UN F3 INDEPENDANT AVEC CLIM DE 85.80M². SUR LA MÊME PARCELLE, NON ATTENANT, UN LOCAL/GARAGE INDÉPENDANT DE 20 M². PLUSIEURS PLACES DE PARKING. PROCHE COMMERCES ET TRANSPORTS À VISITER

Frais et charges :

545 000 € honoraires d'agence 4,59% à la charge de l'acheteur inclus



AJC Immobilier - 145, Avenue de la justice de Castelnau - 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N.2006/34/802 Préfecture de Montpellier - RCS Montpellier B 407 486 729

Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€, 12 place Vendôme, 75001 PARIS - Document non contractuel