

AJC

Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

142 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1997

Exposition : Nord

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

APPARTEMENT T1 de 33,49 m² situé dans une résidence sécurisée au calme proche de tous commerces et transports. Venez découvrir ce bien composé d'un grand séjour de 20,9 m², d'un coin cuisine aménageable et d'une salle de bain. Profitez de sa terrasse de 8,22 m² avec vue sur un parc arboré et paisible. Ce bien comprend une PLACE DE PARKING PRIVATIVE en sous-sol. Pour plus de renseignements ou organiser une visite, contactez Mme AMOROS Patricia au : 06 50 70 50 34 ou l'agence AJC immobilier au : 04 67 52 33 06

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

142 000 € honoraires d'agence 4,93% à la charge de l'acheteur inclus



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnau, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet