

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

99 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1995

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Parking visiteurs

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Appartement Montpellier

IDEAL INVESTISSEUR - STUDIO LOUE DE 20 M2 AU 3E ET DERNIER ETAGE AVEC UNE TERRASSE ENSOLEILLEE - RESIDENCE CALME ET RECHERCHEE - PROCHE FAC DE MEDECINE ET DES SCIENCES - A VISITER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 756 €

Bien en copropriété

99 000 € honoraires d'agence 5,05% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
25/04/2025 - Prix T.T.C



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet