

AJC Immobilier Montpellier Ville de Soleil

04 67 52 33 06 | agence.agc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement

Surface : 163 m²

Surface séjour : 60 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Bon

Standing : Luxe

Etat immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

2 caves

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4104 Montpellier

EXCEPTIONNEL - AIGUELONGUE -RESIDENCE RECHERCHÉE AVEC PISCINE A DEBORDEMENT - APPARTEMENT DE 163 M² AU 3 EME ET DERNIER ETAGE COMPRENANT UN SEJOUR DE 60 M² OUVRANT SUR 38 M² DE TERRASSE AVEC VUE DÉGAGÉE SUR PARC EXPOSITION SUD - UNE CUISINE EQUIPÉE DE 14 M² - LE COIN NUIT DISPOSE DE 4 CHAMBRES, UN BUREAU, UNE SALLE DE BAIN, DEUX SALLES D'EAU ET TROIS WC. EN DÉPENDANCE 2 CAVES AINSI QUE 2 GARAGES EN SOUS- SOL COMPLÉTENT CE BIEN - PRODUIT TRES RARE BENEFICIAIT DES TRAM LIGNE 1 ET 5 L'APPARTEMENT EST LIBRE D'OCCUPATION NOUS AVONS LES CLEFS. 06 50 70 50 34 04 67 52 33 06

Frais et charges :



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnau, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.agc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet