

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

192 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



### Appartement Montpellier

NOUVEAUTE AIGUELONGUE - SPACIEUX F2 48M<sup>2</sup> AVEC TERRASSE SUD DE 16 M<sup>2</sup> AU CALME DANS RESIDENCE HAUT STANDING. PARKING SOUS SOL. PROCHE TRAM LIGNE 1 ARRET ST ELOI, UNVVERSITES ET HOPITAUX. À VISITER RAPIDEMENT !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 250 €

Bien en copropriété

192 000 € honoraires d'agence 3,65% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

07/10/2024 - Prix T.T.C



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet