

# AJC Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

Tel. +33 (0)4 67 52 33 06

www.ajcimmobilier.com

409 500 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

01/12/2020 - Prix T.T.C



## Appartement Montpellier

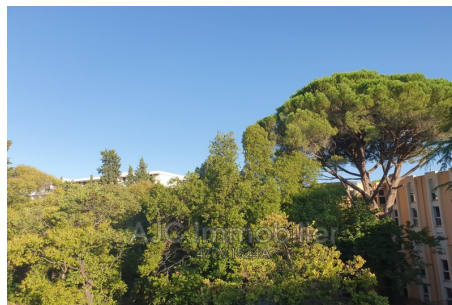
COUP DE COEUR BOUTONNET PROCHE COMMERCES ET TRAM AU CALME DANS PETITE RESIDENCE SECURISEE F4 TRAVERSANT 93M2 DERNIER ETAGE TERRASSE CUISINE EQUIPEE CLIMATISATION CAVE PARKING SOUS-SOL A VISITER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

409 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



AJC Immobilier - 145, Avenue de la justice de Castelnaud - 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - info@ajcimmobilier.com

Carte professionnelle n°N.2006/34/802 Préfecture de Montpellier - RCS Montpellier B 407 486 729

Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€, 12 place Vendôme, 75001 PARIS - Document non contractuel