

AJC

Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 2000

Vue : Parc

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4093 Montpellier

DANS PETITE RESIDENCE DE GRAND STANDING RAVALEE PROCHE TRAM L1, L5, DES HOPITAUX ET DES UNIVERSITES - SPACIEUX F4 DE 130 M² AU CALME - SEJOUR DE 45 M², CUISINE DE 13 M² POUVANT ÊTRE OUVERTE - DEUX TERRASSES DE 17 ET 18 M² VUE SUR PARC SANS VIS-A-VIS - 3 CHAMBRES - RANGEMENTS - PISCINE A DEBORDEMENT SECURISEE - GARAGE DE PLAIN PIED - PREVOIR RAFRAICHISSEMENT - A VISITER 06 50 70 50 34

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 088 €

Bien en copropriété



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet