

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) | [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

275 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 78 m<sup>2</sup>

2 chambres



### Appartement Montpellier

EXCLUSIVITÉ AIGUELONGUE DANS PETITE RÉSIDENCE RAVALÉE ET  
SECURISÉE PROCHE FACS TRAM ST ELOI FF4 RENOVÉ EN DERNIER ÉTAGE  
TERRASSE SUD CLIMATISATION CUISINE AMÉRICAINE ÉQUIPÉE VUE  
DÉGAGÉE CAVE PK A VISITER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 700 €

Bien en copropriété

275 000 € honoraires d'agence 5,45% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
29/04/2024 - Prix T.T.C



AJC Immobilier - 145, Avenue de la justice de Castelnau - 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°N.2006/34/802 Préfecture de Montpellier - RCS Montpellier B 407 486 729

Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€, 12 place Vendôme, 75001 PARIS - Document non contractuel