

# AJC

## Immobilier

### Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

#### Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

03/09/2025 - Prix T.T.C



#### Appartement Montpellier

NOUVEAUTE - ANTIGONE - APPARTEMENT DE TYPE F3 AU 2EME ETAGE AVEC ASCENSEUR DANS RESIDENCE CALME ET RECHERCHEE - SEJOUR LUMINEUX OUVRANT SUR TERRASSE - 2 CHAMBRES AVEC PLACARDS - CUISINE RECENTE - SALLE D'EAU REFAITE - WC SEPRE - PARKING SOUS-SOL PRIVATIF - A PROXIMITE TRAM L1, L4, DES COMMERCES, PISCINE, BIBLIOTHEQUE ET POLYGONE - A VISITER SANS TARDER ! 06 50 70 50 34

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 520 €

Bien en copropriété



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnau, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet