

AJC

Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | agence.ajc@wanadoo.fr | www.ajcimmobilier.com

164 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Année construction : 2014

Exposition : Nord

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

NOUVEAU - IDEAL INVESTISSEUR - PROCHE TRAMWAY - AU CALME, F2
RECENT DE 45 M² AVEC UNE TERRASSE DE 9 M² - GARAGE EN SOUS SOL -
VENDU LOUE JUSQU'EN AOÛT 2025 - A VISITER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

164 000 € honoraires d'agence 4,27% à la charge de l'acheteur inclus



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaud, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - agence.ajc@wanadoo.fr - www.ajcimmobilier.com

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet