

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) | [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

158 000 €

For sale apartment

1 room

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Year of construction : 1988

1 terrace

1 bathroom

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases (ges) : B



### Apartment Montpellier

NEW - NEIGHBORHOOD ... - 35 M<sup>2</sup> STUDIO ON THE GARDEN LEVEL OF 29 M<sup>2</sup> INCLUDING 10 M<sup>2</sup> OF COVERED TERRACE - SPACIOUS AND BRIGHT LIVING ROOM WITH KITCHEN - BATHROOM WITH WC -

Fees and charges :

Annual current expenses 876 €

Well condominium

158 000 € agency fees 3,80% à the responsibility of the buyer included

Document non contractuel  
28/04/2025 - Prix T.T.C



AJC Immobilier - 145 Avenue de la justice de Castelnaou, 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) - [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

RCS Montpellier B 407 486 729 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€

Document non contractuel - Barèmes des prix disponibles sur notre site internet