

# AJC

## Immobilier

Montpellier Ville de Soleil

☎ 04 67 52 33 06 | [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr) | [www.ajcimmobilier.com](http://www.ajcimmobilier.com)

**350 000 €**

**For sale apartment**

**4 rooms**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1977**

**Exposition : Est ouest**

**View : Jardin**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : very good**

**Standing : good**

**Building condition : good**

**Features :**

lift, double glazing, gated, calm, residential

3 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

1 parking

1 cellar

**Energy class (dpe) : D**

Document non contractuel

05/10/2022 - Prix T.T.C



### Apartment Montpellier

BOUTONNET EXCLUSIVE NEAR TRAM 1 ST ELOI AND SHOPS QUIET IN SECURE RESIDENCE SPACIOUS F4 CROSSING 90M2 ON FLOOR ELEVATOR TERRACE EQUIPPED KITCHEN 2 BATHROOMS CELLAR AND PARKING TO VISIT

Fees and charges :

Annual current expenses 1 800 €

Well condominium

350 000 € fees included



AJC Immobilier - 145, Avenue de la justice de Castelnau - 34090 Montpellier

Tél: 04 67 52 33 06 - [agence.ajc@wanadoo.fr](mailto:agence.ajc@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°N.2006/34/802 Préfecture de Montpellier - RCS Montpellier B 407 486 729

Code NAF 6831Z - Garantie financière : QBE, montant de 30 000€, 12 place Vendôme, 75001 PARIS - Document non contractuel